

MAISON À VENDRE À LAGOS | Ref: M/05522

**1 500 000 €**



### Villa de style contemporain situé à Meia Praia

Villa de 3 chambres de style contemporain, située à côté du terrain de golf de Palmares et donnant sur l'estuaire de la Ria de Alvor et près de la belle plage de Meia Praia. Avec des finitions de haute qualité, très grand salon de 60 m<sup>2</sup>, cuisine entièrement équipée en "open space", récupération de la chaleur de l'eau, chauffage par le sol, climatisation, stores électriques avec isolation thermique, aspirateur central, pré-installation d'alarme, faux plafonds avec lumières LED et plafond lumineux, buanderie, sous-sol de 370 m<sup>2</sup>, divisé entre garage, salle de stockage et des zones qui peuvent être utilisées pour la salle de gym, salle de jeux ou de cinéma, piscine chauffée de 66 m<sup>2</sup>, panneaux solaires, installation sonore et aspirateur central.

Cette magnifique villa de 3 chambres à l'architecture contemporaine



### Caractéristiques

Chambres: 3  
Salle de bain: 4  
Surface: 15540 m<sup>2</sup>  
zone Construire: 360 m<sup>2</sup>  
Année de construction: 2020  
Vue sur la mer  
Vue sur la campagne  
Golf vues  
Distance de la plage: 550 mts  
Golf Distance: 2,8 Km  
Magasins Distance: 3,5 Km  
Piscine privée  
Piscine chauffee